



**Relazione e Bilancio di esercizio
al 31 dicembre 2023**

FLORIAN S.p.A.

Sede sociale: Riese Pio X - Via Castellana, 48/A

Capitale sociale: deliberato Euro 731.817; sottoscritto e versato Euro 512.563

Iscritta al Registro delle Imprese di Treviso al n. 03621990260

Iscritta al R.E.A. di Treviso al n. TV285569

Codice Fiscale e P. IVA: 03621990260

FLORIAN S.P.A.

Sede Legale VIA CASTELLANA 48/A 31039 - RIESE PIO X (TV)
 Iscritta al Registro Imprese di TREVISO al N. TV285569- Tribunale di TREVISO
 Capitale Sociale deliberato Euro 731.817; sottoscritto e versato Euro 512.563
 Partita IVA 03621990260 - Codice Fiscale 03621990260
 *** **

Relazione sulla gestione a corredo del bilancio chiuso al 31/12/2023

Signori Azionisti,

il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023, che viene sottoposto alla Vostra approvazione a norma di legge, si compone dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto Finanziario, dalla Nota Integrativa e dalla presente Relazione sulla Gestione.

La nota integrativa, illustrativa del bilancio, fornisce esaurienti dettagli e consente un'attenta analisi dei risultati dell'esercizio.

Il rendiconto finanziario, esposto in calce al bilancio, redatto conformemente all'art. 2425-ter del Codice Civile è presentato secondo le disposizioni del principio contabile OIC 10.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2364, comma 2 del Codice Civile, ed in conformità con le previsioni statutarie, ci si è avvalsi del maggior termine ivi previsto.

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) del Codice Civile, con riferimento ai fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio si rimanda allo specifico paragrafo riportato all'interno del presente documento.

Il bilancio d'esercizio che sottoponiamo al Vostro esame ed alla vostra approvazione è stato redatto con l'osservanza delle disposizioni previste dal Codice Civile in materia, come modificate dal D.Lgs. 139/2015 ed evidenzia un utile netto di euro 794.035 contro euro 2.297.581 del 2022.

Situazione del mercato e andamento delle società del gruppo

La società ha continuato ad operare come holding di gestione partecipazioni del gruppo Florian, tutte principalmente focalizzate nel settore del legno e delle lavorazioni accessorie.

Si rimanda alla Relazione sulla Gestione al bilancio Consolidato 2023 per una analisi esaustiva dell'andamento generale delle varie società del Gruppo, del quadro macro-economico e dei settori di attività.

Andamento gestionale della società**Stato patrimoniale e conto economico riclassificati**

Al fine di meglio comprendere l'andamento gestionale della Florian spa, seppure con i limiti rappresentativi dovuti alla sua natura di holding di partecipazioni, vengono separatamente esposti l'andamento economico, patrimoniale e finanziario. I metodi di riclassificazione sono molteplici.

Quelli ritenuti più utili per l'analisi della situazione complessiva della società sono per il conto economico la riclassificazione a valore aggiunto (o della pertinenza gestionale) e per lo stato patrimoniale la riclassificazione finanziaria.

In entrambe le riclassificazioni si evidenziano i più importanti risultati intermedi e si attua un confronto con l'esercizio precedente.

Conto Economico Riclassificato (criterio pertinenza Gestionale)		
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente
Ricavi delle vendite (Rv)	0	0
Produzione interna (Pi)	0	0
VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA (VP)	0	0
Costi esterni operativi (C-esterni)	778.923	767.738
VALORE AGGIUNTO (VA)	-778.923	-767.738
Costi del personale (Cp)	0	0
MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL)	-778.923	-767.738

Ammortamenti e Accantonamenti (Am e Ac)	10.248	5.124
RISULTATO OPERATIVO	-789.171	-772.862
Risultato dell'area accessoria	-6.397	-13.962
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	2.922.311	3.926.178
EBIT NORMALIZZATO	3.126.743	3.139.354
Proventi e Oneri finanziari (Of)	1.681.457	1.127.153
RISULTATO LORDO (RL)	445.285	2.012.201
Imposte sul reddito	-348.750	-285.380
RISULTATO NETTO (RN)	794.035	2.297.581

RISULTATO OPERATIVO

La società nell'esercizio corrente evidenzia andamento dei costi e un risultato operativo, pari ad euro 789.171, in linea con l'esercizio precedente.

RISULTATO NETTO

Il risultato netto ha una riduzione rispetto allo scorso esercizio e si attesta a euro 794.035; il contributo ottenuto dall'area finanziaria, ovvero dai proventi ricavati principalmente dalla distribuzione di dividendi da parte delle società del Gruppo si è ridotto passando da euro 3.926.178 a euro 2.922.311.

Di seguito si espone la situazione patrimoniale riclassificata con il "metodo finanziario" cioè secondo il criterio di esigibilità-liquidità. Le voci che compongono l'attivo ed il passivo dello stato patrimoniale sono state classificate con riferimento all'attitudine o meno delle voci a divenire liquide ed esigibili nell'arco di dodici mesi.

Stato Patrimoniale Finanziario		
IMPIEGHI		
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente
ATTIVO FISSO (Af)	47.409.042	47.731.127
Immobilizzazioni immateriali	35.868	46.116
Immobilizzazioni materiali	0	0
Immobilizzazioni finanziarie	47.373.174	47.685.011
ATTIVO CORRENTE (Ac)	3.569.593	7.314.925
Magazzino	0	0
Liquidità differite	3.039.920	5.456.516
Liquidità immediate	529.673	1.858.409
CAPITALE INVESTITO (Af + Ac)	50.978.636	55.046.052
FONTI		
MEZZI PROPRI (MP)	20.255.357	19.461.322
Capitale sociale	512.563	512.563
Riserve	19.742.794	18.948.759
PASSIVITA' CONSOLIDATE (Pml)	18.604.236	22.996.888
PASSIVITA' CORRENTI (Pc)	12.119.592	12.587.842
CAPITALE DI FINANZIAMENTO (MP + Pml + Pc)	50.978.636	55.046.052

Stato Patrimoniale Funzionale abbreviato			
CAPITALE INVESTITO			
Aggregati	Esercizio precedente	Esercizio precedente	Variazioni
CAPITALE INVESTITO OPERATIVO (Cio)	3.605.461	7.361.041	-51,02%
IMPIEGHI EXTRA – OPERATIVI (I e-o)	47.373.175	47.685.011	-0,65%
CAPITALE INVESTITO (Cio + I e-o)	50.978.636	55.046.052	-7,39%

CAPITALE DI FINANZIAMENTO			
MEZZI PROPRI* (MP)	20.255.357	19.461.322	4,08%
PASSIVITA' DI FINANZIAMENTO (Pf)	0	0	0%
PASSIVITA' OPERATIVE (Po)	30.723.279	35.584.730	-13,66%
CAPITALE DI FINANZIAMENTO (MP + Pf+ Po)	50.978.636	55.046.052	-7,39%

Le liquidità differite e immediate risultano diminuite rispettivamente a euro 3.039.920 e euro 529.673, detta riduzione è riconducibile alle esigenze di liquidità al fine di procedere con il pagamento dei prestiti obbligazionari avviati negli scorsi anni, che hanno portato all'integrale estinzione del Prestito obbligazionario del valore nominale di euro 10.000.000 sottoscritto nel 2017.

Prosegue il rafforzamento patrimoniale dei mezzi propri che raggiungono euro 20.255.357 a fronte di immobilizzazioni finanziarie per euro 47.373.175.

Si informa infine che nell'ambito di un progetto di semplificazione societaria in Francia già avviato negli scorsi esercizi, sono state acquisite quote della società Marsolat sas pari ad un ulteriore 4,45% del capitale.

Inoltre, nel mese di giugno 2023, la società al fine di sostenere il progetto avviato negli scorsi anni, ha provveduto ad effettuare un apporto, pari ad euro 2.000.000, alla società interamente controllata Bizzarri srl.

Informazioni sui principali rischi ed incertezze

Rischi connessi alle condizioni generali dell'economia

La situazione economica, patrimoniale e finanziaria del Gruppo è influenzata dai vari fattori che compongono il quadro macro-economico inclusi incrementi o decrementi del prodotto interno lordo, il livello di fiducia delle imprese, la variazione dei tassi di interesse per il credito ed i mutui immobiliari, i prezzi dell'energia e infine con rilievo particolare il costo delle materie prime legnose, in particolare quelle d'importazione dall'Est Europa.

Le condizioni complessive del quadro economico sono ad oggi in forte evoluzione non solo con una pressione sui prezzi ma anche sulle condizioni di approvvigionamento e sui costi logistici, come ad esempio i blocchi navali.

La volatilità dei prezzi in un quadro di tensione sugli approvvigionamenti è uno dei rischi che il Gruppo sta gestendo nella sua supply chain.

Il Gruppo sta fronteggiando questo rischio andando a variare i suoi canali di acquisto ed attuando una buying policy flessibile.

Rischi connessi alla fluttuazione dei tassi di cambio e di interesse

Il rischio cambio non è significativo per il gruppo mentre il rischio di tasso d'interesse a cui è esposto è originato prevalentemente dai debiti per finanziamenti bancari. Il Gruppo ha un mix ritenuto equilibrato con il 50% di finanziamenti a tasso fisso e con una flessibilità delle scadenze che permette di gestire in modo soddisfacente tale rischio.

Rischi connessi alla liquidità e al fabbisogno di mezzi finanziari

Il rischio di liquidità per il Gruppo è collegato principalmente alla stagionalità delle vendite, peraltro moderata, ed alla coerenza con il fabbisogno di cassa originato dai piani di investimento.

Va anche richiamato in questa sede il basso rapporto di leva che è di poco superiore a 2 insieme all'ottimo livello di rating, permette di avere positive interlocuzioni con il sistema finanziario.

Il piano di cassa predisposto dalla tesoreria della Capogruppo per l'esercizio 2024 sulla base dei previsti flussi di cassa operativi, dei piani di investimento e degli impegni finanziari conferma la propria sostenibilità anche in caso di forte shock esterno grazie alla buona consistenza di liquidità ed alla buona capacità di credito con linee di credito bancario a breve poco utilizzate

Rischi connessi alla politica ambientale dei prodotti

I prodotti del Gruppo devono rispettare normative nazionali, comunitarie ed internazionali legate alle problematiche ambientali. Tali norme tendono ad essere via via più stringenti in tutti i paesi nei quali il Gruppo opera.

Tali normative, inoltre, riguardano sia i prodotti per quanto attiene specificatamente lo smaltimento dei rifiuti, sia gli stabilimenti, interessati dalla normativa in materia di emissioni in atmosfera, smaltimento delle acque e divieto di contaminazione dei terreni. Per attenersi alla normativa vigente, il Gruppo prevede di dover continuare a sostenere dei costi in rialzo anche negli esercizi futuri.

Rischi connessi ai rapporti con i dipendenti

In alcuni paesi in cui il Gruppo opera, i dipendenti sono soggetti a varie leggi e/o contratti collettivi di lavoro che garantiscono loro, anche tramite rappresentanze locali e nazionali, il diritto ad essere consultati in alcune questioni, compresi i casi di riduzione di organico. Tali leggi e/o contratti collettivi di lavoro applicabili al Gruppo potrebbero influire sulla flessibilità del Gruppo stesso nel ridefinire e riposizionare strategicamente le proprie attività.

Rischi connessi all'approvvigionamento della materia prima

Il Gruppo acquista materie prime legnose sia con accordi quadro con gli enti forestali nazionali, sia mediante la partecipazione ad aste, sia comprando direttamente da organizzazioni private.

Il Gruppo grazie alla sua conoscenza dei mercati di approvvigionamento è in grado di adattarsi alle opportunità offerte sia in termini di acquisti da aree geografiche interessanti sia da fonti statali che private.

In generale il mercato di approvvigionamento della materia prima non è stato attraversato come nel 2022 da una accentuata tensione sui pezzi anche se si è mantenuto per tutto l'anno competitivo sulle qualità alte.

La conoscenza del gruppo e del suo team di esperti mantiene una accurata sorveglianza delle fonti di approvvigionamento ed è pronto a fronteggiare i rischi con una diversificazione delle fonti.

Rapporti con imprese controllate, collegate, parti correlate

Nel prospetto seguente si riporta il dettaglio dei rapporti economici e patrimoniali con le parti correlate. Le società indicate sono state identificate quali parti correlate perché collegate direttamente o indirettamente agli azionisti di riferimento della società Florian S.p.A.

Il dettaglio dei rapporti patrimoniali ed economici della Società con parti correlate al 31 dicembre 2023 è di seguito riportato:

Società	Crediti finanziari	Debiti Finanziario	Crediti CNM	Debiti CNM	Crediti comm.li	Debiti comm.li	Vendite	Acquisti	Proventi/oneri finanziari
FLORIAN LEGNO SPA	936.000	15.189.508	140.831			101.591			-212.536
ISKRALEGNO SRL	720.000		174.710						17.093
FC LEGNAMI SRL	536.000		13.720						12.724
FLO.SERVICE SRL			238.492			3.660		14.640	
FLO.IT SRL	2.120.000		334.681						50.328
BIZZARRI SRL	1.800.000			288.707					40.000
PRIULA FURNIR SRL				16.512					
MAGYARPLAN KFT	2.140.000				23.391				48.185
LIPOVLJANI LIGNUM DOO	1.125.000				8.022				34.321
DI CAZMA DOO	2.042.500				53.352				65.201
ELDA DRVO DOO	798.750				5.695				24.370
FLO VENEER DOO	507.540				6.821				13.602
Totale	12.725.790	15.189.508	902.434	305.219	97.281	105.251	0	14.640	93.288

Tali rapporti, che non comprendono operazioni atipiche e/o inusuali, sono regolati da normali condizioni di mercato.

Come esposto nella Nota Integrativa, la società ha rinnovato per il triennio 2021-2023, in qualità di società consolidante, all'opzione per il regime di tassazione ex articoli da 117 a 129 del Tuir, denominato Consolidato fiscale nazionale - che consente di determinare l'Ires su una base imponibile corrispondente alla somma algebrica degli imponibili positivi e negativi delle singole società partecipanti - congiuntamente alle seguenti società:

- FLORIAN LEGNO SPA in qualità di società consolidata,
- FLO.IT SRL in qualità di società consolidata;
- ISKRALEGNO SRL in qualità di società consolidata;
- FLO.SERVICE SRL in qualità di società consolidata;
- FC LEGNAMI SRL in qualità di società consolidata;
- BIZZARRI SRL in qualità di società consolidata;
- PRIULA FURNIR SRL in qualità di società consolidata.

I rapporti economici, oltre che le responsabilità e gli obblighi reciproci, fra la società consolidante e le società controllate sono definiti nel Contratto di consolidamento per le società del Gruppo Florian.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

La società non possiede azioni proprie e per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, azioni o quote di società controllanti.

Sedi secondarie della società

Si precisa che la società non ha sedi secondarie dove viene svolta attività d'impresa.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non ci sono fatti di rilievo da segnalare per quanto riguarda l'assetto societario. Sotto il profilo operativo si rimanda alla lettura del bilancio consolidato del Gruppo per una analisi del business.

Strumenti finanziari

Si precisa che la società non utilizza alcuna categoria di strumenti finanziari derivati.

Attività di ricerca e sviluppo

Si precisa che la società non svolge attività di ricerca e sviluppo.

Direzione e coordinamento

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

Evoluzione prevedibile della gestione

La gestione nei primi mesi del 2024 si svolge in maniera regolare, contraddistinta da alcune precise linee di tendenza che troveranno corso anche nei mesi a venire. Possiamo identificare tre fattori chiave per il ruolo e la performance del Gruppo. In primo luogo, la diversificazione commerciale sempre più spinta sta portando i suoi benefici, basti pensare che un paese di recente sviluppo come il Giappone è già diventato il terzo mercato del gruppo. In secondo luogo, il lento evolversi commerciale delle vendite di nuovo pavimento Family sta creando qualche riflessione sulle modalità migliori per coniugare le efficienze produttiva e quindi bassi costi unitari di prodotto, con il prezzo di vendita al mercato. La produzione nei primi mesi del 2024 a Corinaldo in Bizzarri srl è stata ridotta mantenendo ed intensificando la promozione e commercializzazione del nuovo prodotto in modo da alleggerire la scorta di prodotto finito.

Il terzo fattore competitivo chiave è il Tranciato, nei primi mesi del 2024 la produzione è stata molto sostenuta anche per la buona qualità dei materiali che si è riusciti a comprare sulle piazze forestali. I margini di profitto in questa BU sono interessanti ed il parallelo sviluppo dei canali commerciali sta aprendo un ciclo virtuoso.

La struttura fondativa del Gruppo si sta evolvendo da un sistema coordinato di aziende verso un "ecosistema di BU"; questo è un passaggio chiave anche in termini organizzativi per dotare il Gruppo di una autonomia gestionale e capacità manageriale adeguata alla sua dimensione e complessità.

La variabilità del quadro esterno come si è dimostrato in questi anni ha consentito al Gruppo di migliorarsi ed aggiungere valore con logica integrativa tra i vari business; su questa linea di rafforzamento si procederà nel prossimo futuro con una crescita organizzativa in management e sistemi gestionali che andrà di pari passo con la crescita industriale e commerciale.

Continuità aziendale

Gli amministratori della Società, dopo aver esaminato tutte le aree di attività per il 2023, la posizione finanziaria netta positiva della Società e del Gruppo, il budget 2024 predisposto in continuità del piano industriale per il periodo 2022-2024, sia economico sia finanziario, ritengono non vi siano elementi di incertezza sul presupposto della continuità aziendale sulla cui base è stato predisposto il presente progetto di bilancio.

Certificazione del bilancio da parte di società di revisione

L'assemblea nel corso del 2022 ha confermato l'incarico, anche per il triennio 2022-2024, alla società di revisione EY S.p.A. per la revisione legale ai sensi del D.Lgs. 39/2010, inclusiva quindi della revisione contabile del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2023.

Attività D.Lgs 231/2001

Con delibera del Consiglio di amministrazione del 29 settembre 2023, la Florian SpA ha provveduto a nominare

l'Organismo di Vigilanza in composizione monocratica, come previsto dal modello organizzativo e gestionale D.Lgs 231/2001, avente la durata di un anno dalla data di insediamento.

Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi dell'allegato B, punto 26, del D.Lgs. n. 196/2003 come successivamente modificato dal Regolamento Europeo GDPR nr. 2016/679 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*", gli amministratori danno atto che la Società si è regolarmente adeguata alle misure in materia di protezione dei dati personali, alla luce delle disposizioni introdotte e secondo i termini e le modalità ivi indicate.

Conclusioni

L'organo amministrativo ritiene, Signori Azionisti, che l'attività svolta e i risultati conseguiti in termini economici e commerciali siano tali da dimostrare che il mandato da Voi affidato è stato assolto con serietà, precisione e puntualità e, quindi, dopo aver esposto i fatti amministrativi e gestionali più rilevanti dell'esercizio appena concluso, Vi invita, dopo le opportune analisi e discussioni, ad approvare il bilancio così come presentato.

Riese Pio X, li 29 maggio 2024

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
[F.to Florian Elvio]

FLORIAN SPA

Bilancio di esercizio al 31-12-2023

Dati anagrafici	
Sede in	VIA CASTELLANA 48/A 31039 RIESE PIO X TV
Codice Fiscale	03621990260
Numero Rea	Treviso 285569
P.I.	03621990260
Capitale Sociale Euro	731.817
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	642000 Attività delle società di partecipazione (holding)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	35.868	46.116
Totale immobilizzazioni immateriali	35.868	46.116
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	34.647.384	32.210.804
Totale partecipazioni	34.647.384	32.210.804
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	9.237.116	3.100.957
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.768.675	11.473.250
Totale crediti verso imprese controllate	12.005.791	14.574.207
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	540.000	180.000
esigibili oltre l'esercizio successivo	180.000	720.000
Totale crediti verso imprese collegate	720.000	900.000
Totale crediti	12.725.791	15.474.207
Totale immobilizzazioni finanziarie	47.373.175	47.685.011
Totale immobilizzazioni (B)	47.409.043	47.731.127
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	825.004	4.342.969
Totale crediti verso imprese controllate	825.004	4.342.969
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	174.710	940.040
Totale crediti verso imprese collegate	174.710	940.040
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.984.742	108.333
Totale crediti tributari	1.984.742	108.333
5-ter) imposte anticipate	51.182	51.182
Totale crediti	3.035.638	5.442.524
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
6) altri titoli	8.721.190	4.400.000
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	8.721.190	4.400.000
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	529.467	1.858.303
3) danaro e valori in cassa	206	106
Totale disponibilità liquide	529.673	1.858.409
Totale attivo circolante (C)	12.286.501	11.700.933
D) Ratei e risconti	4.282	13.992
Totale attivo	59.699.826	59.446.052
Passivo		
A) Patrimonio netto		

I - Capitale	512.563	512.563
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	1.190.104	1.190.104
IV - Riserva legale	102.513	102.513
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	17.086.141	14.788.561
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	570.000	570.000
Varie altre riserve	1	(2)
Totale altre riserve	17.656.142	15.358.559
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	794.035	2.297.581
Totale patrimonio netto	20.255.357	19.461.320
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	100.000	100.000
Totale fondi per rischi ed oneri	100.000	100.000
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.647.013	5.356.684
esigibili oltre l'esercizio successivo	18.504.236	22.896.888
Totale obbligazioni	23.151.249	28.253.572
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	29.238	59.869
Totale debiti verso fornitori	29.238	59.869
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	15.599.978	10.566.132
Totale debiti verso imprese controllate	15.599.978	10.566.132
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	211.375	582.458
Totale debiti tributari	211.375	582.458
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	51.334	49.906
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	51.334	49.906
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	298.384	296.732
Totale altri debiti	298.384	296.732
Totale debiti	39.341.558	39.808.669
E) Ratei e risconti	2.911	76.063
Totale passivo	59.699.826	59.446.052

Conto economico

	31-12-2023	31-12-2022
Conto economico		
A) Valore della produzione		
5) altri ricavi e proventi		
altri	257	1.831
Totale altri ricavi e proventi	257	1.831
Totale valore della produzione	257	1.831
B) Costi della produzione		
7) per servizi		
	746.036	737.543
8) per godimento di beni di terzi		
	32.887	30.195
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	10.248	5.124
Totale ammortamenti e svalutazioni	10.248	5.124
14) oneri diversi di gestione		
	6.655	15.793
Totale costi della produzione	795.826	788.655
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(795.569)	(786.824)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	2.000.000	3.369.975
Totale proventi da partecipazioni	2.000.000	3.369.975
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	328.044	415.955
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	328.044	415.955
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
	584.192	93.010
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	10.075	47.238
Totale proventi diversi dai precedenti	10.075	47.238
Totale altri proventi finanziari	922.311	556.203
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	234.756	272.213
altri	1.446.701	854.940
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.681.457	1.127.153
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	1.240.854	2.799.025
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	445.285	2.012.201
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	348.750	285.380
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(348.750)	(285.380)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	794.035	2.297.581

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2023	31-12-2022
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	794.035	2.297.581
Imposte sul reddito	(348.750)	(285.380)
Interessi passivi/(attivi)	759.146	570.950
(Dividendi)	(2.000.000)	(3.369.975)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	(795.569)	(786.824)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	10.248	5.124
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	10.248	5.124
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(785.321)	(781.700)
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	4.283.295	(1.181.482)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(9.363)	607.214
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	4.085.305	5.579.338
Totale variazioni del capitale circolante netto	8.359.237	5.005.070
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	7.573.916	4.223.370
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(759.146)	(570.950)
(Imposte sul reddito pagate)	(1.051.479)	(6.437.547)
Dividendi incassati	2.000.000	3.369.975
Totale altre rettifiche	189.375	(3.638.522)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	7.763.291	584.848
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	-	(51.240)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(2.436.579)	(19.059.437)
Disinvestimenti	2.748.417	3.324.280
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	(4.047.180)	(4.400.000)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(3.735.342)	(20.186.397)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Accensione finanziamenti	-	24.716.510
(Rimborso finanziamenti)	(5.356.685)	(3.333.200)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(5.356.685)	21.383.310
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(1.328.736)	1.781.761
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	1.858.303	76.505
Danaro e valori in cassa	106	143
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.858.409	76.648
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	529.467	1.858.303
Danaro e valori in cassa	206	106

Totale disponibilità liquide a fine esercizio

529.673

1.858.409

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

Nota integrativa, parte iniziale

Principi di redazione

Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

Il Bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale, anche in considerazione dell'assenza di squilibri di carattere patrimoniale o economico-finanziario e della sostenibilità dei debiti almeno per i 12 mesi successivi alla data di chiusura del bilancio, e pur avendo considerato le rilevanti incertezze e dubbi significativi derivanti dalla graduale ripresa dalla crisi pandemica e dall'invasione russa dell'Ucraina, oltre all'aumentato rischio di tensioni commerciali e inflazionistiche generate dall'attacco di Hamas ad Israele e dagli attacchi delle milizie Huthi nello stretto di Bab el-Mandeb.

Inoltre, gli amministratori attestano che la società ha monitorato ed è in linea con quanto previsto dall'art. 2086 del Codice Civile.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis e da tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter del Codice Civile per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente, e nel caso in cui la compensazione sia ammessa dalla legge, sono indicati, nella presente nota, gli importi lordi oggetto di compensazione.

Per quanto riguarda le informazioni relative all'andamento economico e finanziario della Società e ai rapporti ed alle operazioni intervenute con parti correlate si rimanda a quanto riportato nella Relazione sulla Gestione.

Principi contabili

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Criteri di valutazione applicati

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

I relativi importi sono stati esposti al netto delle quote di ammortamento, calcolate sistematicamente con riferimento alle aliquote di seguito indicate, tenendo conto della loro residua possibilità di utilizzazione.

Descrizione	Aliquote o criteri applicati
Diritti di brevetto industr. e utilizz. opere dell'ingegno	10 anni

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Le immobilizzazioni, il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata, con eccezione dell'avviamento.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie consistenti in **partecipazioni** in società controllate e collegate sono state valutate secondo il metodo del costo, comprensivo degli oneri accessori; il valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base del prezzo di acquisto o di sottoscrizione o del valore attribuito ai beni conferiti.

Il costo come sopra determinato viene ridotto in caso si accertino perdite durevoli di valore; qualora vengano meno i motivi della rettifica effettuata, il valore della partecipazione è ripristinato nel limite del costo di acquisizione.

Il valore così determinato non risulta superiore al valore che si sarebbe determinato applicando i criteri previsti dall'art. 2426, punto 4, del Codice Civile.

Le partecipazioni non destinate a una permanenza durevole nel portafoglio della società vengono classificate nell'attivo circolante tra le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

I **crediti** iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo.

Il criterio del costo ammortizzato non viene applicato in quanto il tasso di interesse effettivo non è significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato oppure quando gli effetti dell'applicazione di tale criterio sono irrilevanti rispetto al criterio adottato.

Titoli ed attività finanziarie non immobilizzate

I titoli e le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono state iscritte al minore tra il costo d'acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e il presumibile valore di realizzo, desumibile dall'andamento del mercato.

La società ha ritenuto di non derogare al criterio di valutazione previsto dall'art. 2426 n. 10 del Codice Civile che consente di mantenere iscritti i titoli dell'attivo circolante al valore d'iscrizione.

Crediti

I crediti sono iscritti secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale; le differenze derivanti da revisioni successive del valore del credito sono iscritte tra i proventi e oneri finanziari.

I crediti con scadenza entro 12 mesi sono tuttavia iscritti al valore nominale, in quanto gli effetti sono irrilevanti, rispetto al criterio del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile.

I crediti sono iscritti al netto di tutti i premi, gli sconti, gli abbuoni e sono inclusivi degli eventuali costi direttamente attribuibili alla transazione che ha generato il credito (questi ultimi iscritti tra i risconti attivi se non applicato il criterio del costo ammortizzato).

I crediti sono stati successivamente adeguati al presumibile valore di realizzo, mediante lo stanziamento di un apposito fondo di svalutazione, al quale viene accantonato annualmente un importo corrispondente al rischio di inesigibilità dei crediti rappresentati in bilancio, in relazione alle condizioni economiche generali e del settore di appartenenza, nonché alla provenienza del debitore.

I crediti comprendono le fatture emesse e quelle ancora da emettere, ma riferite a prestazioni di competenza dell'esercizio in esame.

Gli interessi relativi a operazioni finanziarie, maturati nel corso dell'esercizio e non ancora liquidati, sono stati contabilizzati tra i ratei attivi.

Sulla parte non realizzata delle svalutazioni si è provveduto a determinare le imposte differite.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale, e appositamente convertiti in valuta nazionale quando trattasi di conti in valuta estera.

Ratei e risconti

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

Relativamente ai ratei e risconti pluriennali si è provveduto a verificare il mantenimento della originaria iscrizione e laddove necessario sono state operate le necessarie variazioni.

Fondi per rischi e oneri

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Debiti

I debiti sono iscritti secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale; le differenze derivanti da revisioni successive del valore del debito sono iscritte tra i proventi e oneri finanziari.

I debiti con scadenza entro 12 mesi sono tuttavia iscritti al valore nominale, in quanto gli effetti sono irrilevanti, rispetto al criterio del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile.

I debiti sono iscritti al netto di tutti i premi, gli sconti, gli abbuoni e sono inclusivi degli eventuali costi direttamente attribuibili alla transazione che ha generato il debito (questi ultimi iscritti tra i risconti attivi se non applicato il criterio del costo ammortizzato).

I costi di transazione iniziali sostenuti per ottenere finanziamenti sono costituiti, ad esempio, da spese di istruttoria, imposta sostitutiva su finanziamenti a medio termine, oneri di perizia dell'immobile, commissioni dovute a intermediari finanziari.

Criteri di conversione dei valori espressi in valuta

I crediti ed i debiti espressi originariamente in valuta estera sono convertiti in euro ai cambi storici del giorno in cui sono sorti. Le differenze di cambio realizzate in occasione del pagamento dei debiti e dell'incasso dei crediti in valuta estera sono imputate al conto economico.

I crediti in valuta esistenti a fine esercizio sono stati convertiti in euro al cambio del giorno di chiusura del Bilancio; gli utili e le perdite su cambi così rilevati sono stati esposti nel conto economico del Bilancio alla voce C.17-bis "Utile/perdite su cambi", eventualmente accantonando a riserva di patrimonio netto non distribuibile, fino al momento del realizzo, un importo pari all'utile netto emergente dalla somma algebrica dei valori considerati.

Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

I ricavi e i proventi sono iscritti al netto di resi, sconti ed abbuoni, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi come quanto previsto nell'OIC 34.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti;
- i ricavi per vendita di beni sono rilevati al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente coincide con la consegna o la spedizione del bene;
- i costi sono contabilizzati con il principio della competenza;
- gli accantonamenti a fondi rischi e oneri sono iscritti per natura, ove possibile, nella classe pertinente del conto economico;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

Dividendi

I dividendi sono contabilizzati secondo il principio di competenza economica, al sorgere del relativo diritto alla riscossione, ai sensi dell'OIC 21.

Imposte sul Reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

La società nell'esercizio 2021 ha rinnovato, per il triennio 2021-2023, in qualità di società consolidante, all'opzione per il regime fiscale del Consolidato fiscale nazionale - che consente di determinare l'**Ires** su una base imponibile corrispondente alla somma algebrica degli imponibili positivi e negativi delle singole società partecipanti - congiuntamente alle seguenti società:

- FLORIAN LEGNO SPA in qualità di società consolidata,
- FLO.IT SRL in qualità di società consolidata,
- ISKRALEGNO SRL in qualità di società consolidata,
- FLO.SERVICE SRL in qualità di società consolidata,
- FC LEGNAMI SRL in qualità di società consolidata,
- BIZZARRI SRL in qualità di società consolidata,
- PRIULA FURNIR SRL in qualità di società consolidata.

I rapporti economici, oltre che le responsabilità e gli obblighi reciproci, fra la società consolidante e le società controllate sono definiti nel Contratto di consolidamento per le società del Gruppo Florian.

L'istituto della tassazione consolidata implica il trasferimento delle posizioni debitorie e creditorie nei confronti dell'erario alla consolidante; pertanto le ritenute operate a titolo d'acconto, i crediti d'imposta e gli acconti Ires versati, vengono, per tutta la durata di esercizio dell'opzione consolidata esposti a bilancio nella voce "Crediti /Debiti verso controllate".

Per quanto attiene l'imposta regionale sulle attività produttive, **Irap**, essa è determinata sulla base di una realistica previsione dell'onere di imposta da assolvere, in applicazione della vigente normativa fiscale ed è

esposta, al netto degli acconti versati, nella voce “Debiti tributari” nel caso risulti un debito netto e nella voce “Crediti tributari” nel caso risulti un credito netto.

Con riferimento alla rilevazione degli effetti fiscali derivanti dalle differenze temporali tra esposizione in Bilancio di componenti economici e momento di rilevanza fiscale dei medesimi si specifica quanto segue.

Le imposte **differite** sono state calcolate sulla base delle differenze temporanee tassabili applicando l'aliquota di imposta che si ritiene in vigore al momento in cui tali differenze temporanee genereranno delle variazioni in aumento della base imponibile.

In aderenza del principio della prudenza, le attività per imposte **anticipate** sono state calcolate sulle differenze temporanee deducibili applicando l'aliquota di imposta che si ritiene in vigore al momento in cui tali differenze genereranno una variazione in diminuzione dell'imponibile, basandosi sul principio della ragionevole certezza dell'esistenza di imponibili fiscali futuri sufficienti a riassorbire le variazioni sopra menzionate.

L'ammontare delle imposte anticipate viene rivisto ogni anno al fine di verificare il permanere della ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili fiscali, tali da recuperare l'intero importo delle imposte anticipate.

L'ammontare delle imposte differite ed anticipate è soggetto, altresì, a rideterminazione nell'ipotesi di variazione delle aliquote di tassazione originariamente considerate.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Il seguente prospetto evidenzia i movimenti delle immobilizzazioni immateriali (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	51.240	2.625	53.865
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	5.124	2.625	7.749
Valore di bilancio	46.116	-	46.116
Variazioni nell'esercizio			
Ammortamento dell'esercizio	10.248	-	10.248
Totale variazioni	(10.248)	-	(10.248)
Valore di fine esercizio			
Costo	51.240	2.625	53.865
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	15.372	2.625	17.997
Valore di bilancio	35.868	-	35.868

Diritti di brevetto e di utilizzazione delle opere dell'ingegno

Il saldo netto ammonta a euro 35.868 (euro 46.116 alla fine dell'esercizio precedente) ed è relativo all'implementazione di un nuovo software gestionale effettuato nel corso del 2022.

Questa categoria di beni immateriali è ammortizzata a quote costanti in un periodo di 10 anni.

Immobilizzazioni finanziarie

La voce immobilizzazioni finanziarie è composta da partecipazioni, crediti di natura finanziaria, titoli e strumenti finanziari derivati come evidenziato nel prospetto che segue.

Voci di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Partecipazioni in:				
a) Imprese controllate	32.210.804	2.436.580		34.647.384
Crediti verso:				
a) Imprese controllate	14.574.207		2.568.416	12.005.791
b) Imprese collegate	900.000		180.000	720.000
Totali	47.685.011	2.436.580	2.748.416	47.373.175

Di seguito si forniscono informazioni e prospetti di dettaglio delle singole voci.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della Società. Il loro valore al 31/12/2023 ammonta complessivamente a euro 34.647.384 (euro 32.210.804 alla fine dell'esercizio precedente).

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Partecipazioni in imprese controllate	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	32.210.804	32.210.804
Valore di bilancio	32.210.804	32.210.804
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	2.436.579	2.436.579
Totale variazioni	2.436.580	2.436.580
Valore di fine esercizio		
Costo	34.647.384	34.647.384
Valore di bilancio	34.647.384	34.647.384

L'incremento delle partecipazioni si riferisce a:

- acquisto di un ulteriore 4,44% della partecipazione nelle società controllata MARSOLAT SAS, di diritto francese, per euro 67.770 incrementando il controllo dall'88,89% al 93,33%;
- apporto effettuato in data 29/06/2023 di euro 2.000.000 alla società BIZZARRI SRL a sostegno degli importanti investimenti avviati per la realizzazione di un progetto nell'ambito del pavimento in legno;
- acquisto della totalità delle quote della società LIPOVLJANI LIGNUM DOO, di diritto croato, per euro 368.810. Inoltre, si precisa che alla data odierna risultano concluse le procedure formali presso le locali autorità croate di registrazione dell'acquisizione.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Il seguente prospetto evidenzia la formazione e la composizione dei crediti immobilizzati (art. 2427, punto 2 del Codice Civile), nonché gli importi con scadenza superiore a 5 anni (art. 2427, punto 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso imprese controllate	14.574.207	(2.568.416)	12.005.791	9.237.116	2.768.675
Crediti immobilizzati verso imprese collegate	900.000	(180.000)	720.000	540.000	180.000
Totale crediti immobilizzati	15.474.207	(2.748.416)	12.725.791	9.777.116	2.948.675

La variazione dei crediti verso le società controllate e collegate è dovuta alla parziale restituzione dei finanziamenti fruttiferi erogati a ciascuna società per la realizzazione di investimenti specifici.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Ai sensi dell'art. 2427, punto 5 del Codice Civile, di seguito vengono riportate le informazioni relative alle partecipazioni in imprese controllate, possedute direttamente o indirettamente, iscritte nelle immobilizzazioni finanziarie.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
FLORIAN LEGNO SPA	RIESE PIO X	00335200267	7.500.000	2.509.789	46.070.467	43.674.803	94,80%	9.110.000
FLO.IT SRL	RIESE PIO X	04304100268	1.540.000	1.226.774	8.469.784	8.469.784	100,00%	3.600.000
FLO.SERVICE SRL	RIESE PIO X	03875140265	100.000	681.487	1.118.661	1.118.661	100,00%	391.850
FC LEGNAMI SRL	RIESE PIO X	04634820262	10.000	139.971	3.108.089	3.108.089	100,00%	10.000
BIZZARRI SRL	RIESE PIO X	05229540264	1.000.000	(899.176)	1.186.593	1.186.593	100,00%	3.000.000
PRIULA FURNIR SRL	RIESE PIO X	05334650263	250.000	(71.951)	178.967	178.967	100,00%	250.000
MAGYARPLAN KFT	UNGHERIA		427.618	343.796	3.213.428	3.213.428	100,00%	1.238.689
ELDA DRVO DOO	CROAZIA		2.321.056	890.259	10.615.891	10.601.029	99,86%	2.439.032
LIPOVLJANI LIGNUM DOO	CROAZIA		3.382.839	1.006.527	17.119.474	17.119.474	100,00%	7.021.319
DI CAZMA DOO	CROAZIA		1.197.160	3.746.858	11.339.969	11.339.969	100,00%	1.208.858
DRVO PROM DOO	CROAZIA		202.455	251.470	1.084.162	1.084.162	100,00%	800.000
FLO VENEER DOO	CROAZIA		2.640	1.381.990	1.976.758	1.976.758	100,00%	3.492.460
MARSOLAT SAS	FRANCIA		1.695.150	(57.145)	5.094.863	4.755.036	93,33%	2.085.176
Totale								34.647.384

Si precisa che i dati esposti si riferiscono ai bilanci al 31/12/2023 definitivi ma non ancora approvati dall'Assemblea dei Soci alla data della presente nota integrativa.

Ai sensi dell'art. 2426 n. 3) Codice Civile si è ritenuto mantenere iscritta nell'esercizio 2023 la partecipazione della società **Bizzarri Srl** ad un valore contabile superiore rispetto a quello risultante dalla corrispondente frazione di patrimonio netto. Nel corso del 2023 si è provveduto a ricapitalizzare la società con un apporto di euro 2.000.000 al fine di sostenere gli importanti investimenti che la controllata ha avviato per lo sviluppo di un progetto nell'ambito del pavimento in legno. La differenza rispetto al patrimonio netto della società partecipata non è ritenuta una durevole perdita di valore sulla base dei risultati che emergono dal piano industriale predisposto che evidenziano la piena capacità di recupero della redditività nell'arco temporale di 3 anni.

La partecipazione nella società **Flo Veneer Doo**, costituita nell'esercizio 2022 - sede in Petrinja (Croazia), capitale società di euro 2.640 interamente posseduto - per la produzione e commercializzazione di fogli da impiallacciatura a supporto della produzione di pavimenti, è iscritta in bilancio al valore di sottoscrizione che risulta essere superiore alla corrispondente frazione di patrimonio netto. La differenza rispetto al patrimonio netto della società partecipata non è ritenuta una durevole perdita di valore sulla base dei risultati che emergono dal piano industriale predisposto che evidenziano la piena capacità di recupero della redditività nell'arco temporale di 3 anni.

La partecipazione nella società **Priula Furnir Srl**, costituita nel 2022 - con sede in Riese Pio X (TV), capitale sociale di euro 250.000 posseduta al 100% - per operare nel settore dei fogli da impiallacciatura con l'obiettivo di commercializzare i fogli di tranciato di varie essenze su scala europea e a supporto della produzione di pavimenti, è iscritta in bilancio al valore di sottoscrizione che risulta essere superiore alla corrispondente frazione di patrimonio netto. La differenza rispetto al patrimonio netto della società partecipata non è ritenuta una durevole perdita di valore sulla base dei risultati che emergono dal piano industriale predisposto che evidenziano la piena capacità di recupero della redditività nell'arco temporale di 3 anni.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile si riporta un prospetto riepilogativo dei crediti immobilizzati suddiviso per area geografica.

Area geografica	Crediti immobilizzati verso controllate	Crediti immobilizzati verso collegate	Totale crediti immobilizzati
Italia	5.392.001	720.000	6.112.001
Europa	6.613.790	-	6.613.790
Totale	12.005.791	720.000	12.725.791

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Conformemente alle disposizioni di cui all'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile si segnala che non vi sono iscritti a bilancio crediti immobilizzati derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, punto 2 del Codice Civile, si precisa che non vi sono immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al loro *fair value*.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	4.342.969	(3.517.965)	825.004	825.004
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	940.040	(765.330)	174.710	174.710
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	108.333	1.876.409	1.984.742	1.984.742
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	51.182	-	51.182	

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	5.442.524	(2.406.886)	3.035.638	2.984.456

Si precisa che non vi sono crediti per i quali sia previsto l'incasso oltre la chiusura dell'esercizio e nemmeno crediti con scadenza superiore ai cinque esercizi.

La situazione dei crediti non presenta posizioni che meritino particolari commenti.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

I crediti dell'attivo circolante sono così ripartiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto debitore (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

Area geografica	Italia	Europa	Totale
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	766.120	58.884	825.004
Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	174.710	-	174.710
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.984.742	-	1.984.742
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	51.182	-	51.182
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	2.976.754	58.884	3.035.638

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

In conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 6-ter) del Codice Civile, si precisa che la società non ha crediti iscritti nell'attivo circolante derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Crediti verso imprese controllate

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Crediti IRES vs controllate	4.030.586	-3.302.862	727.724
Crediti finanziari vs controllate	312.383	-215.103	97.280
Totale crediti verso imprese controllate	4.342.969	-3.517.965	825.004

La sezione dei "Crediti verso imprese Controllate" accoglie principalmente il credito derivante dalla liquidazione dell'imposta Ires, a seguito dell'adesione al regime di tassazione ex articoli da 117 a 129 del Tuir, denominato Consolidato Fiscale Nazionale (in sigla CNM) per il periodo 2021-2023.

Crediti verso imprese collegate

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Crediti IRES vs collegate	795.758	174.710	-621.048
Crediti finanziari vs collegate	144.282		-144.282
Totale crediti verso imprese collegate	940.040	174.710	-765.330

La sezione dei "Crediti verso imprese Collegate" accoglie principalmente il credito derivante dalla liquidazione dell'imposta Ires, a seguito dell'adesione al regime di tassazione ex articoli da 117 a 129 del Tuir, denominato Consolidato Fiscale Nazionale (in sigla CNM) per il periodo 2021-2023.

Crediti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Crediti IRES/IRPEF	8.721	1.876.409	1.885.130
Crediti IVA	99.612		99.612
Totali	108.333	1.876.409	1.984.742

I crediti tributari sono rappresentati dal credito annuale IVA e dal credito verso l'erario per l'Ires di gruppo pari a euro 1.876.409.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Si fornisce di seguito un prospetto relativo alla composizione ed alla variazione delle attività finanziarie non immobilizzate (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	4.400.000	4.321.190	8.721.190
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	4.400.000	4.321.190	8.721.190

Gli altri titoli si riferiscono a:

- obbligazioni Intesa Sanpaolo - ISPIM TV 32 SUB - con cedola trimestrale. Il valore di mercato al 31/12/2023 era pari ad euro 4.663.560 superiore al valore nominale di euro 4.400.000;
- obbligazioni Intesa Sanpaolo - ISPIM 4% 23-28 EUR - con cedola annuale (20 giugno). Il valore di mercato al 31/12/2023 era pari ad euro 1.110.450 superiore al valore nominale di euro 1.100.000;
- BOT 12AP24 ANN con scadenza 12/04/2024, valore nominale euro 1.000.000 acquistato al 98,15. Il valore di mercato al 31/12/2023 era pari ad euro 990.620 superiore al valore d'acquisto;
- BOT 12LG24 ANN con scadenza 12/07/2024, valore nominale euro 1.000.000 acquistato al 97,15. Il valore di mercato al 31/12/2023 era pari ad euro 982.160 superiore al valore d'acquisto;
- BOT 14OT24 ANN con scadenza 14/10/2024, valore nominale euro 1.000.000 acquistato al 96,18. Il valore di mercato al 31/12/2023 era pari ad euro 974.400 superiore al valore d'acquisto.

Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.858.303	(1.328.836)	529.467
Denaro e altri valori in cassa	106	100	206
Totale disponibilità liquide	1.858.409	(1.328.736)	529.673

Ratei e risconti attivi

La composizione e le variazioni della voce in esame sono così dettagliate (art. 2427, punto 7 del Codice Civile):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	11.247	(9.994)	1.253
Risconti attivi	2.745	284	3.029
Totale ratei e risconti attivi	13.992	(9.710)	4.282

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Risconti attivi:	2.745	3.029	284
- su canoni licenze software	2.745	2.797	52
- altri		232	232
Ratei attivi:	11.247	1.253	-9.994
- su interessi su titoli	9.520		-9.520
- su interessi finanziamenti intercompany	1.727	1.253	-474
Totali	13.992	4.282	-9.710

Oneri finanziari capitalizzati

Si attesta che nell'esercizio non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari ai valori iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale (art. 2427 punto 8 del Codice Civile).

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a euro 20.255.357 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi		
Capitale	512.563	-	-		512.563
Riserva da soprapprezzo delle azioni	1.190.104	-	-		1.190.104
Riserva legale	102.513	-	-		102.513
Altre riserve					
Riserva straordinaria	14.788.561	2.297.581	(1)		17.086.141
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	570.000	-	-		570.000
Varie altre riserve	(2)	-	3		1
Totale altre riserve	15.358.559	2.297.581	2		17.656.142
Utile (perdita) dell'esercizio	2.297.581	(2.297.581)	-	794.035	794.035
Totale patrimonio netto	19.461.320	-	2	794.035	20.255.357

Si ricorda che l'assemblea dei soci del 10/06/2019 ha deliberato l'aumento a pagamento e scindibilmente del capitale sociale da euro 512.563 a massimo euro 731.817 e così per euro 219.254, mediante emissione di massime n. 219.254 azioni ordinarie del valore nominale di euro 1,00 ciascuna, con esclusione del diritto di opzione a favore dei soci ai sensi dell'art. 2441, comma 5, del Codice Civile, da offrire in sottoscrizione esclusivamente ai seguenti soggetti terzi:

- per massime n. 109.627 azioni, alla "EUROPEAN BANK FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT (E.B.R.D.) una organizzazione internazionale costituita con trattato;
- per massime n. 109.627 azioni, alla società di diritto lussemburghese "THE ENTERPRISE EXPANSION FUND", con sede in 1c, rue Gabriel Lippmann, L/5365 Munsbach, Lussemburgo, iscritta al competente Registro del Commercio al numero B184554.

In pari data l'assemblea ha approvato l'emissione dei n. 2 Warrants (diritti di sottoscrizione) ciascuno da assegnare gratuitamente a un Finanziatore come sopra identificato e il Regolamento dei Warrants stessi.

Il diritto di sottoscrizione potrà essere esercitato esclusivamente nei casi, nei termini e con le modalità previste dal Regolamento dei Warrants.

Il prezzo di collocamento delle nuove azioni sarà calcolato secondo le applicabili disposizioni del Regolamento dei Warrants.

Il termine finale di sottoscrizione dell'aumento è fissato in 5 anni dalla data d'iscrizione della delibera del 10/06/2019 vale a dire entro 12/06/2024.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Si forniscono i dettagli relativamente alle riserve che compongono il Patrimonio Netto, specificando la loro origine o natura, la loro possibilità di utilizzo ed i limiti di distribuibilità, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi (art. 2427, punto 7-bis del Codice Civile):

Legenda colonna "Origine / natura": C = Riserva di capitale; U = Riserva di utili.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	512.563	C		-
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	1.190.104	C	A, B, D	1.190.104
Riserva legale	102.513	U	A, B	102.513
Altre riserve				
Riserva straordinaria	17.086.141	U	A, B, C	17.086.141
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	570.000	C	A, B	570.000
Varie altre riserve	1			1
Totale altre riserve	17.656.142			17.656.142
Totale	19.461.322			18.948.759
Quota non distribuibile				1.913.799
Residua quota distribuibile				17.034.960

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Il capitale sociale al 31/12/2023, deliberato per euro 731.817 - sottoscritto e versato per euro 512.563, risulta costituito da n. 512.563 azioni ordinarie da nominali euro 1,00 cadauna, pari a euro 512.563.

La riserva legale non ha subito variazioni nell'esercizio, in quanto è stato raggiunto il limite previsto dall'art. 2430 del Codice Civile.

Fondi per rischi e oneri

Il presente prospetto fornisce il dettaglio della voce relativa agli altri fondi per rischi ed oneri, nonché la variazione intervenuta rispetto all'esercizio precedente (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
- Fondi diversi dai precedenti	100.000		100.000
Totali	100.000		100.000

Il fondo è stato prudenzialmente costituito a fronte di rischi probabili - riconducibili a crediti immobilizzati - il cui esito risulta ancora incerto.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni	28.253.572	(5.102.323)	23.151.249	4.647.013	18.504.236	2.096.666
Debiti verso fornitori	59.869	(30.631)	29.238	29.238	-	-
Debiti verso imprese controllate	10.566.132	5.033.846	15.599.978	15.599.978	-	-
Debiti tributari	582.458	(371.083)	211.375	211.375	-	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	49.906	1.428	51.334	51.334	-	-
Altri debiti	296.732	1.652	298.384	298.384	-	-
Totale debiti	39.808.669	(467.111)	39.341.558	20.837.322	18.504.236	2.096.666

Obbligazioni

Il 31/12/2023 la società ha rimborsato l'ultima rata del Prestito Obbligazionario di nominali euro 10.000.000 emessi nel 2017, composto da n. 200 titoli del valore nominale di Euro 50.000 ciascuno, al tasso di interesse nominale annuo del 3,8% e con durata fino al 31/12/2023. Il prestito è stato ammesso alla negoziazione sul segmento ExtraMOT PRO, riservato unicamente agli investitori professionali ed il 21/12/2017 è stato interamente sottoscritto.

Nel 2022 la società ha emesso n. 250 obbligazioni al portatore da euro 100.000 cadauna, codice ISIN IT0005484826, pari a nominali euro 25.000.000, in regime di gestione accentrata e dematerializzata presso Monte Titoli S.p.A. con scadenza 17/03/2029.

Il prestito è fruttifero di interessi con un tasso variabile indicizzato all'EURIBOR maggiorato del 2,25%. La cedola interessi sarà corrisposta semestralmente. Il debito nominale residuo al netto degli interessi al 31/12/2023 ammonta ad euro 22.916.750.

Nel bilancio al 31/12/2023 è stata evidenziata la parte del debito complessivo da rimborsare entro il 17/03/2029 pari a euro 23.151.249 valorizzata al costo ammortizzato.

Debiti verso fornitori

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

Debiti verso imprese controllate

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debiti per Ires da CNM	634.117	305.219	-328.898
Debiti da Cash pooling	9.917.374	15.291.099	5.373.725
Debiti commerciali	14.641	3.660	-10.981
Totale debiti verso imprese controllate	10.566.132	15.599.978	5.033.846

La sezione dei “Debiti verso imprese Controllate” accoglie il debito derivante dalla liquidazione dell'imposta Ires, a seguito dell'adesione al regime di tassazione ex articoli da 117 a 129 del Tuir, denominato Consolidato Fiscale Nazionale (in sigla CNM) per il periodo 2021-2023 e, ai sensi dell'OIC 31 e 14 il debito finanziario per la gestione accentrata della tesoreria (cd. cash pooling – zero balance). Comprende il debito verso la Florian Legno SpA (pooler), in quanto le condizioni contrattuali che regolano la gestione della tesoreria accentrata sono equivalenti a quelle di un deposito bancario e il rischio di perdita della controparte è ritenuto insignificante.

Debiti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Debito IRPEF/IRES	371.949	-371.949	0
Erario c.to ritenute professionisti/collaboratori	210.510	865	211.375
Arrotondamento	-1	1	0
Totale debiti tributari	582.458	-371.083	211.375

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

Altri debiti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Altri debiti entro l'esercizio			
Debiti verso amministratori e sindaci	296.732	298.384	1.652
Totale Altri debiti	296.732	298.384	1.652

La voce "altri debiti" include i debiti verso gli amministratori e il collegio sindacale.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Si fornisce, inoltre, un prospetto informativo sulla ripartizione dei debiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto creditore.

Area geografica	Italia	Europa	Totale
Obbligazioni	23.151.249	-	23.151.249
Debiti verso fornitori	29.094	144	29.238
Debiti verso imprese controllate	15.599.978	-	15.599.978
Debiti tributari	211.375	-	211.375
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	51.334	-	51.334
Altri debiti	298.384	-	298.384
Debiti	39.341.414	144	39.341.558

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si fornisce un ulteriore dettaglio relativamente ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Obbligazioni	23.151.249	23.151.249
Debiti verso fornitori	29.238	29.238
Debiti verso imprese controllate	15.599.978	15.599.978
Debiti tributari	211.375	211.375
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	51.334	51.334
Altri debiti	298.384	298.384
Totale debiti	39.341.558	39.341.558

Il Prestito Obbligazionario emesso in data 17/03/2022 per nominali 25.000.000 è l'unico debito con scadenza oltre l'esercizio successivo e oltre i 5 anni.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

In conformità all'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile, si precisa che la società non ha debiti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Ratei e risconti passivi

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	76.063	(73.152)	2.911
Totale ratei e risconti passivi	76.063	(73.152)	2.911

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Ratei passivi:			
- su interessi passivi		2.911	2.911
- su interessi Prestito Obbligazionario 25K	76.063		-76.063
Totali	76.063	2.911	-73.152

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Altri ricavi e proventi	1.831	257	-1.574	-85,96
Totali	1.831	257	-1.574	

Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per servizi	737.543	746.036	8.493	1,15
Per godimento di beni di terzi	30.195	32.887	2.692	8,92
Ammortamenti e svalutazioni:				
a) immobilizzazioni immateriali	5.124	10.248	5.124	100,00
Altri accantonamenti				
Oneri diversi di gestione	15.793	6.655	-9.138	-57,86
Totali	788.655	795.826	7.171	

Proventi e oneri finanziari

Composizione dei proventi da partecipazione

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 11) dell'art. 2427 del Codice Civile si fornisce il dettaglio relativo all'ammontare dei proventi da partecipazioni diversi dai dividendi.

	Proventi diversi dai dividendi
Da imprese controllate	328.044
Da altri	594.267
Totale	922.311

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 12) dell'art. 2427 del Codice Civile si fornisce il dettaglio degli interessi e degli altri oneri finanziari relativi a prestiti obbligazionari, a debiti verso banche e ad altre fattispecie.

	Interessi e altri oneri finanziari
Prestiti obbligazionari	1.446.701
Altri	234.756
Totale	1.681.457

Negli oneri finanziari verso altri sono ricompresi euro 234.756 verso la società controllata in forza dell'accordo di gestione accentrata della tesoreria (cd. cash pooling) ed altri per euro 2.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Var. %	Esercizio corrente
Proventi / oneri da adesione al consolidato fiscale	285.380	63.370	22,21	348.750
Totali	-285.380	-63.370		-348.750

Alla voce 22) "Proventi (Oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale" la società ha rilevato i proventi riconosciuti alle società del gruppo che hanno aderito alla tassazione ex articoli da 117 a 129 Tuir, sulle perdite fiscali e interessi passivi indeducibili trasferiti al gruppo stesso, come disciplinato nel contratto di Consolidamento Fiscale.

Fiscalità differita (art. 2427, punto 14 del Codice Civile)

Le imposte differite sono state calcolate tenendo conto dell'ammontare di tutte le differenze temporanee generate dall'applicazione di norme fiscali e applicando le aliquote in vigore al momento in cui tali differenze sono sorte.

Le attività per imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza degli esercizi successivi di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Di seguito viene esposto un prospetto contenente la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite ed anticipate, specificandone il relativo ammontare, l'aliquota di imposta applicata, l'effetto fiscale, gli importi accreditati o addebitati a conto economico e le voci escluse dal computo, con riferimento sia all'esercizio corrente che all'esercizio precedente. Nel prospetto in esame si espone, inoltre, l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in Bilancio attinenti a perdite dell'esercizio e di esercizi precedenti.

Voce	Esercizio precedente		Variazioni dell'esercizio		Esercizio corrente	
	IRES	IRAP	IRES	IRAP	IRES	IRAP
IMPOSTE ANTICIPATE	Ammontare delle differenze temporanee					
Interessi passivi non dedotti ed eccedenza ROL	16.409				16.409	
Accantonamento a fondi rischi	100.000				100.000	
Totale differenze temporanee deducibili	116.409				116.409	
Perdite fiscali	96.850				96.850	
Aliquote IRES e IRAP	24,00	3,90			24,00	3,90
Crediti per imposte anticipate	51.182				51.182	
Imp. anticipate (imposte dif.te) nette IRES e IRAP	51.182				51.182	
Totali imposte anticipate (imposte differite) nette	51.182				51.182	
- imputate a Conto economico						
- imputate a Patrimonio netto						

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES
A) Differenze temporanee	
Totale differenze temporanee imponibili	(213.259)
Differenze temporanee nette	(213.259)
B) Effetti fiscali	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(51.182)
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(51.182)

Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente		Esercizio precedente	
	Aliquota fiscale	Ammontare	Aliquota fiscale	Ammontare
Perdite fiscali				
di esercizi precedenti		96.850		
Totale perdite fiscali		96.850		
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	24,00%	-	24,00%	

Riconciliazione imposte - IRES

Si riporta un prospetto contenente le informazioni richieste dal principio contabile n. 25, riguardanti la riconciliazione tra l'onere fiscale evidenziato in Bilancio e l'onere fiscale teorico.

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	445.285	

Onere fiscale teorico %	24	106.868
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
Totale		
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Totale		
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti:		
Totale		
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi:		
Totale	-1.067.760	
Imponibile IRES	-622.475	
Maggiorazione IRES - Imposte correnti		
IRES corrente per l'esercizio		

Riconciliazione imposte - IRAP

Si riporta un prospetto contenente le informazioni richieste dal principio contabile n. 25, riguardanti la riconciliazione tra l'onere fiscale evidenziato in Bilancio e l'onere fiscale teorico.

Descrizione	Valore	Imposte
Base imponibile IRAP (A - B + b9 + b10 lett. c) e d) + b12 + b13)	-795.569	
Costi non rilevanti ai fini IRAP:		
Proventi finanziari	616.050	
Oneri finanziari	-1.681.456	
- costi co.co.pro. e coll. occasionali	533.929	
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP:		
Totale	-1.258.211	
Onere fiscale teorico %	3,90	
Deduzioni:		
Totale		
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
Totale		
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Totale		
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti:		
Totale		
Imponibile IRAP	-1.258.211	
IRAP corrente per l'esercizio		

In caso di opzione per il consolidato fiscale – società consolidante

La società, in qualità di consolidante, ha esercitato l'opzione per il regime fiscale del Consolidato fiscale nazionale per il periodo 2021-2023, attraverso il quale è possibile determinare l'IRES su una base imponibile corrispondente alla somma algebrica degli imponibili positivi e negativi delle singole società partecipanti.

I rapporti economici, oltre che le responsabilità e gli obblighi reciproci, fra la società consolidante e la società controllata sono definiti nel contratto di consolidamento.

Come previsto dai Principi Contabili Nazionali, il debito per imposte è rilevato alla voce "Debiti tributari" al netto degli acconti versati, delle ritenute subite e, in genere, dei crediti di imposta.

Alla stessa voce "Debiti tributari" è iscritta l'IRES corrente calcolata sulla base della stima degli imponibili positivi e negativi delle società controllate che hanno aderito al Consolidato fiscale nazionale, al netto degli acconti versati, delle ritenute subite e dei crediti d'imposta di competenza delle società stesse. In contropartita al debito per imposte sono iscritti i corrispondenti crediti della società consolidante verso le società del Gruppo per l'imposta corrente corrispondente agli imponibili positivi trasferiti nell'ambito del Consolidato fiscale nazionale.

Il debito per le compensazioni dovute alle società controllate con imponibile negativo è rilevato alla voce "Debiti verso imprese controllate".

Nota integrativa, rendiconto finanziario

Come previsto dal principio contabile OIC 10, in calce al rendiconto finanziario, si forniscono le seguenti informazioni:

- nel corso dell'esercizio non si sono verificate acquisizioni né cessioni di rami d'azienda (par. 51);
- la società non ha disponibilità liquide che non sono liberamente utilizzabili (par. 54).

Il rendiconto finanziario è costruito con il metodo indiretto, ovvero partendo dal reddito netto d'esercizio, integrato poi con le poste di conto economico che non originano liquidità (imposte, interessi, ammortamenti e accantonamenti, plusvalenze/minusvalenze derivanti da cessione di attività). Il valore ottenuto viene sommato alle variazioni del capitale circolante netto, ovvero i flussi generati dall'andamento dei crediti e debiti correnti, del magazzino e delle altre rettifiche inerenti il capitale circolante netto. Vengono poi individuate le altre rettifiche inerenti l'attività operativa, che non hanno comportato incassi o pagamenti, in termini di interessi, imposte e utilizzo dei fondi. Quanto fin ora descritto origina il flusso della gestione corrente (Flusso finanziario dell'attività operativa). Vengono poi rappresentati i flussi derivanti dalla gestione degli investimenti e dalla gestione dei finanziamenti e del patrimonio netto. La somma di questi flussi identifica il surplus/deficit di esercizio. Si dà infine una rappresentazione della posizione finanziaria netta di cassa finale.

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

La società non ha personale dipendente alla data del 31/12/2023.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Il seguente prospetto evidenzia i compensi, le anticipazioni, i crediti concessi agli Amministratori e ai membri del Collegio Sindacale, nonché gli impegni assunti per loro conto per l'esercizio al 31/12/2023, come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	500.684	24.932

Nel corso dell'esercizio non sono stati concessi crediti, né sono state prestate garanzie a favore dell'organo amministrativo e dei componenti il collegio sindacale, come pure non ne esistono al termine dello stesso.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis del Codice Civile si fornisce di seguito il dettaglio dei corrispettivi spettanti al revisore legale (alla società di revisione) EY SpA per le prestazioni rese, distinte tra servizi di revisione legale e altri servizi.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	44.600
Altri servizi di verifica svolti	5.300
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	49.900

Categorie di azioni emesse dalla società

Come prescritto dal punto 17 dell'art. 2427 del Codice Civile, i dati sulle azioni che compongono il capitale sociale e il numero ed il valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dal prospetto che segue.

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
Ordinarie	512.563	512.563	512.563	512.563
Totale	512.563	512.563	512.563	512.563

Titoli emessi dalla società

In relazione a quanto richiesto dal punto 18 dell'art. 2427 del Codice Civile, si forniscono i seguenti dati:

	Numero	Diritti attribuiti
Warrants	2	Sottoscrizione aumento capitale sociale

Si informa che a seguito della delibera di aumento del capitale sociale per n. 219.254 azioni ordinarie del valore nominale di euro 1,00 ciascuna, come meglio specificato nella sezione dedicata al "Patrimonio netto", la società ha emesso n. 2 diritti di sottoscrizione (Warrants) assegnati gratuitamente a:

- per n. 109.627 azioni, alla "EUROPEAN BANK FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT (E.B.R. D.);
- per n. 109.627 azioni, alla società di diritto lussemburghese "THE ENTERPRISE EXPANSION FUND"; da sottoscrivere entro 12/06/2024.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 n. 9 Codice Civile si segnala l'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, con indicazione della natura delle garanzie reali prestate; gli impegni esistenti in materia di trattamento di quiescenza e simili, nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate e collegate distintamente indicate.

	Importo
Impegni	44.728.788

Le garanzie sono rappresentate da fidejussioni e lettere di patronage prestate a favore delle società del gruppo.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis del Codice Civile lettera a) e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadano nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis del Codice Civile lettera b).

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

In conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 22-bis del Codice Civile, si segnala che non vi sono operazioni effettuate con parti correlate a condizioni diverse da quelle di mercato.

Per completezza dell'informazione nella tabella che segue vengono riepilogati i rapporti economici e patrimoniali derivanti da operazioni con parti correlate.

Società	Crediti finanziari	Debiti finanziari	Crediti CNM	Debiti CNM	Crediti comm.li	Debiti comm.li	Acquisti	Proventi finanziari	(Oneri) finanziari
FLORIAN LEGNO SPA	936.000	15.189.508	140.831			101.591		22.220	(234.756)
ISKRALEGNO SRL	720.000		174.710					17.093	
FC LEGNAMI SRL	536.000		13.720					12.724	

Società	Crediti finanziari	Debiti finanziari	Crediti CNM	Debiti CNM	Crediti comm.li	Debiti comm.li	Acquisti	Proventi finanziari	(Oneri) finanziari
FLO.SERVICE SRL			238.492			3.660	14.640		
FLO.IT SRL	2.120.000		334.681					50.328	
BIZZARRI SRL	1.800.000			288.707				40.000	
PRIULA FURNIR SRL				16.512					
MAGYARPLAN KFT	2.140.000				23.391			48.185	
LIPOVLJANI LIGNUM DOO	1.125.000				8.022			34.321	
DI CAZMA DOO	2.042.500				53.352			65.201	
ELDA DRVO DOO	798.750				5.695			24.370	
FLO VENEER DOO	507.540				6.821			13.602	
TOTALE	12.725.790	15.189.508	902.434	305.219	97.281	105.251	14.640	328.044	(234.756)

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter Codice Civile si segnala che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si informa che la Società non utilizza strumenti derivati.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1 c.125 della L. 124/2017 si segnala che nell'esercizio non sono state ricevute sovvenzioni, contributi e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti ad esse collegati.

Per una informazione più completa relativa agli aiuti di Stato ricevuti si rimanda al Registro Nazionale Aiuti di Stato: www.rna.gov.it.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22-septies del Codice Civile si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio la seguente destinazione dell'utile di esercizio:

Descrizione	Valore
Utile dell'esercizio:	

- a Riserva straordinaria	794.035
Totale	794.035

Si segnala che avendo la Riserva Legale raggiunto il limite previsto dall'art. 2430 del Codice Civile, l'utile d'esercizio può essere accantonato interamente alla Riserva Straordinaria.

Informazioni sull'obbligo di redazione del bilancio del consolidato

Secondo quanto disposto dall'articolo 25 del D. Lgs. 127/1991, Florian S.p.A. risulta obbligata alla redazione del bilancio consolidato. L'area di consolidamento è rappresentata dalle seguenti società:

Denominazione	Sede	Valuta	Cap. Sociale[1]	Quota posseduta		Partecipata tramite
				Diretta	Indiretta	
Florian Legno S.p.A.	Riese Pio X - TV (ITA)	Euro	7.500.000	94,80%		(1)
Iskralegno S.r.l.	Monfalcone – GO (ITA)	Euro	2.604.000		85,32%	(2)
FLO.IT S.r.l.	Riese Pio X - TV (ITA)	Euro	1.540.000	100,00%		(1)
Bizzarri S.r.l.	Riese Pio X - TV (ITA)	Euro	1.000.000	100,00%		(1)
FLO.Service S.r.l.	Riese Pio X - TV (ITA)	Euro	100.000	100,00%		(1)
FC Legnami S.r.l.	Riese Pio X - TV (ITA)	Euro	10.000	100,00%		(1)
Priula Furnir S.r.l.	Riese Pio X - TV (ITA)	Euro	250.000	100,00%		(1)
Magyarplan KFT	Barcs (HUN)	Huf	134.520.000	100,00%		(1)
Di Cazma D.o.o.	Cazma (HRV)	Euro	1.197.159,73	100,00%		(1)
(1)Elda Drvoo D.o.o.	Zagabria (HRV)	Euro	2.321.056,47	99,86%		(1)
Lipovljani Lignum D.o.o.	Lipovljani (HRV)	Euro	3.382.838,94	100,00%		(1)
Energo Lignum D.o.o.	Lipovljani (HRV)	Euro	2.654,46		100,00%	(3)
OTK D.o.o.	Kastelanec (HRV)	Euro	1.055.146,33		94,80%	(2)
Din D.o.o.	Novoselec (HRV)	Euro	39.896,48		98,54%	(3)
Din Energo D.o.o.	Novoselec (HRV)	Euro	294.910,08		98,54%	(4)
Drvo Prom D.o.o.	Turopolje (HRV)	Euro	202.455,37	100,00%		(1)
Flo Veneer D.o.o.	Petrinja (HRV)	Euro	2.640	100,00%		(1)
Marsolat SAS	Velesmes (FRA)	Euro	1.695.150	93,33%		(1)
[1] Espresso in valuta locale						
Legenda:						
(1) tramite Florian S.p.A.;						
(2) tramite Florian Legno S.p.A.;						
(3) tramite Lipovljani Lignum D.o.o.;						
(4) tramite Din D.o.o.						

Nota integrativa, parte finale

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Riese Pio X, lì 29/05/2024

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

[F.to Elvio Florian]